Stadtverwaltung Oberlungwitz Landkreis Chemnitzer Land

## 2. ÄNDERUNGSSATZUNG ZUR SATZUNG

über die Festlegung von Fernwärmeversorgung in der Stadt Oberlungwitz vom 26.05.1993

Aufgrund von § 4 und § 14 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen vom 21. April 1993 (Sächs. GVO-Blatt, Seiten 301 und 323) hat der Stadtrat der Stadt Oberlungwitz am 18.06.1996 folgende 2. Änderung zur Satzung über die Festlegung von Fernwärmeversorgung in der Stadt Oberlungwitz beschlossen:

## § 1

§ 2 der Satzung, Absatz 1, unter a)
Wohnungsbaustandort Robert-Koch-Straße Oberlungwitz wird ergänzt
um die Flurstücke 901/18, 901/19, 901/20, 901/21, 901/22, 901/23,
901/24, 901/25, 901/26, 901/27, 901/28, 901/29, 901/30, 901/31,
901/32, 901/33, 901/34, 901/36, 901/37 und Teil aus Flurstück
902/11.

Die alten Flurstücke:

679/1, 866/7, 889/5, 898, 898f, 898/3, 901/9

entfallen und werden aufgrund von Neuparzellierung wie folgt geändert:

Flurstücke:

866/8, 866/9, 866/10, 866/11, 866/12, 866/13, 866/14, 866,15, 866/16, 866/17, 866/18, 866/19, 866/20, 866/21, 866/22, 866/23, 889/6, 889/7, 889/8, 889/9, 889/10, 898/7, 898/8, 898/9, 898/10, 898/11, 898/12, 898/13, 898/14, 898/15, 898/16, 898/17, 898/18, 898/19, 898/20, 898/21, 898/22, 898/23, 898/24, 898/25, 898/26, 898/27, 898/28, 898/29, 898/30, 898/31, 898/32, 898/33, 898/34, 898/35, 898/36, 898/37, 898/38, 898/39, 898/40, 898/41, 898/42, 898/43, 898/44, 898/45, 898/46, 898/47, 898/49, 898/50, 898/51, 898/52, 898/53, 898/54, 898/55, 898/56, 898/57, 898/58, 898/59, 898/60, 898/61, 898/62, 898/63, 898/64, 898/65, 891/7.

§ 2 der Satzung, Absatz 1, unter b) Senioren-, Altenheim und Wohnung Robert-Koch-Straße Oberlungwitz Das alte Flurstück 677/5 entfällt und wird aufgrund von Neuparzellierung wie folgt geändert:

Flurstücke: 677/6, 677/7, 677/8, 677/10, 677/11.

Damit erhält der § 2 folgende neue Fassung:

## Gebietsabgrenzung

(1) Die Bestimmungen dieser Satzung gelten im Bereich der in den beiligenden Karten, die Bestand der Satzung sind, gekennzeichneten Gebiete (Anlagen 1a, 2 - 5).

Das betrifft die Gebiete:

a) Wohnungsstandort Robert-Koch-Straße, Oberlungwitz

```
Flurstücke:
             771/5,
                     771/4,
                             771/3,
                                     764,
                     762/1,
                            762/2,
                                     762/3,
             763,
                                             762/4,
                     825,
             762/5,
                             825a,
                                     826,
                                             898b,
             898c,
                     899/1,
                            899e,
                                     866/8,
                                             866/9,
             866/10, 866/11, 866/12, 866/13, 866/14,
             866/15, 866/16, 866/17, 866/18, 866/19,
             866/20, 866/21, 866/22, 866/23, 866/24,
             889/6, 889/7, 889/8, 889/9, 889/10,
                    898/8, 898/9, 898/10, 898/11,
             898/7,
             898/12, 898/13, 898/14, 898/15, 898/16,
             898/17, 898/18, 898/19, 898/20, 898/21,
             898/22, 898/23, 898/24, 898/25, 898/26,
             898/27, 898/28, 898/29, 898/30, 898/31,
             898/32, 898/33, 898/34, 898/35, 898/36,
             898/37, 898/38, 898/39, 898/40, 898/41,
             898/42, 898/43, 898/44, 898/45, 898/46,
             898/47, 898/49, 898/50, 898/51, 898/52,
             898/53, 898/54, 898/55, 898/56, 898/57,
             898/58, 898/59, 898/60, 898/61, 898/62,
             898/63, 898/64, 898/65, 891/7, 901/18,
             901/19, 901/20, 901/21, 901/22, 901/23,
             901/24, 901/25, 901/26, 901/27, 901/28,
             901/29, 901/30, 901/31, 901/32, 901/33,
             901/34, 901/36, 901/37 und Teil aus
             Flurstück 902/11.
```

 Senioren-, Altenheim und Wohnungen Robert-Koch-Straße, Oberlungwitz

Flurstücke: 677/6, 677/7, 677/8, 677/10, 677/11

- c) Wohnungsstandort Siedlung des Friedens, Oberlungwitz Flurstücke: 1842, 215
- d) Abteisiedlung

Flurstücke: 604, 605a, 605b, 927/2, 927b, 927c, 927d, 927e, 927g, 927h, 927i, 927k, 9271

Für die vorgenannten Gebiete wird die Fernwärmeversorgung festgelegt.

- (2) Die in dieser Satzung für die Grundstückseigentümer gegebenen Vorschriften gelten entsprechend für die Erbbauberechtigten und Nießbraucher sowie für die in ähnlicher Weise zur Nutzung eines Grundstücks dinglich Berechtigten.
- (3) Als Grundstück im Sinne dieser Satzung ist ohne Rücksicht auf die Grundbuchbezeichnung jeder zusammenhängende Grundbesitz anzusehen, der eine selbständige wirtschaftliche Einheit bildet, insbesondere dann, wenn ihm eine besondere Hausnummer zugeteilt ist.

§ 3

## Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Hinweis nach § 4 Abs. 4 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) vom 21. April 1993

Nach § 4 Abs. 4 Satz 1 SächsGemO gelten Satzungen, die unter Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der SächsGemO zustandegekommen sind, ein Jahr nach ihrer Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustandegekommen.

Dies gilt nicht, wenn

- 1. die Ausfertigung der Satzung nicht oder fehlerhaft erfolgt ist,
- 2. Vorschriften über die Öffentlichkeit der Sitzungen, die Genehmigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind,
- 3. der Bürgermeister dem Beschluß nach § 52 Abs. 2 SächsGemO wegen Gesetzwidrigkeit widersprochen hat,
- 4. vor Ablauf der in § 4 Abs. 4 Satz 1 SächsGemO genannten Frist
  - a) die Rechtsaufsichtsbehörde den Beschluß beanstandet hat oder
  - b) die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschrift gegenüber der Gemeinde

unter Bezeichnung des Sachverhaltes, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht worden ist.

Ist eine Verletzung nach den Ziffern 3 oder 4 geltend gemacht worden, so kann auch nach Ablauf der in § 4 Abs. 4 Satz 1 SächsGemO genannten Frist jedermann diese Verletzung geltend machen.

Oberlungwitz, den 19. Juni 1996

Schuber

Bürgermeister

Beschluß-Nr. 8/24/96 der 24. Stadtratssitzung vom 18. 6. 1996, veröffentlicht im Stadtanzeiger Oberlungwitz Nr. 07/96 vom 1. 07. 1996

Anlage 1a

